UBND XÃ QUÝ LỘC
TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ CÔNG XÃ QUÝ LỘC

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 02/TB-TTCUDVC

Qúy Lộc, ngày 26 tháng 10 năm 2026

THÔNG BÁO

V/v cho thuê nhà gắn liền với tài sản do Trung tâm cung ứng dịch vụ công xã Qúy Lộc quản lý, khai thác

Trung tâm cung ứng dịch vụ công xã Qúy Lộc thông báo danh mục nhà, đất cho thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) và giá niêm yết, giá sàn cho thuê, nội dung cụ thể như sau:

1. Danh mục nhà, đất cho thuê theo phương thức niêm yết giá:

STT	Địa chỉ nhà, đất	Mã tài sản	Diện tích (m^2)			Giá niêm yết (đồng /m^2/ năm)	Diện tích nhà cho thuê (m^2)	Thời hạn cho thuê nhà (năm)	Mục đích sử dụng	Tiền đặt trước (đồng)	Thời gian, địa điểm nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước	Thời gian, địa điểm tổ chức xác định người được quyền thuê nhà
			Đất	Sàn xây dựng nhà	Sàn sử dụng nhà							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

2. Danh mục nhà, đất cho thuê theo phương thức chào giá cạnh tranh:

STT	Địa chỉ nhà, đất	Mã tài sản	Diện tích (m^2)			Giá niêm yết (đồng /m^2/ năm)	Diện tích nhà cho thuê (m^2)	Thời hạn cho thuê nhà (năm)	Mục đích sử dụng	Tiền đặt trước (đồng)	Thời gian, địa điểm nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước	Thời gian, địa điểm tổ chức xác định người được quyền thuê nhà
			Đất	Sàn xây dựng nhà	Sàn sử dụng nhà							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Tỉnh lộ 518, thôn Phong Mỹ, xã Qúy Lộc, tỉnh Thanh Hóa	Trường Tiểu học Yên Lâm (cũ) tại thôn Phong Mỹ, xã Qúy Lộc	1.345,6			12.600	279,1	10	Thương mại, dịch vụ	8.477.280	Từ 17h00 ngày 26/10 /2026 đến hết 17h00 ngày 30/10/2026, Trung tâm cung ứng dịch vụ công xã Qúy Lộc	Từ 18h00 ngày 30/10/2026, tại Trung tâm cung ứng dịch vụ công xã Qúy Lộc,

(Thông tin chi tiết theo Phụ lục 01 đính kèm Thông báo)

3.Tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) tại điểm 1, điểm 2 Thông báo này thực hiện:

a) Nộp Phiếu đăng ký thuê nhà theo mẫu do Trung tâm cung ứng dịch vụ công xã Qúy Lộc phát hành *(có đóng dấu treo của Trung tâm)* và tiền đặt

Scanned with CamScanner

trước được xác định bằng 5% của tiền thuê nhà cho cả thời hạn thuê nhà theo quy định tại khoản 2 Điều 8 Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 24 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ theo đúng thời gian, địa điểm tại điểm 1, điểm 2 Thông báo này.

- Tên tài khoản: Trung tâm cung ứng dịch vụ công xã Qúy Lộc.

- Số tài khoản: 3512201014963

- Tại ngân hàng: Ngân hàng NN&PTNT chi nhánh Yên Định.

- Nội dung chuyển tiền: "Nộp tiền đặt trước - Mã tài sản … - Tên tổ chức, cá nhân đăng ký thuê nhà".

[Ghi cụ thể mã tài sản theo Phụ lục đính kèm văn bản này]

- Trường hợp thuộc đối tượng ưu tiên thuê nhà theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 10 Nghị định số 108/2024/NĐ-CP (được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 286/2025/NĐ-CP), Điều 6 Nghị định số 20/2026/NĐ-CP thì phải nộp bản sao các hồ sơ, tài liệu chứng minh thuộc đối tượng ưu tiên.

a) Tham dự buổi xác định người được quyền thuê nhà theo đúng thời gian, địa điểm tại Phụ lục 1Thông báo này.

b) Trường hợp có nhu cầu xem nhà trước khi nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước, tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà đăng ký với Trung tâm cung ứng dịch vụ công xã Qúy Lộc.

4. Thông tin liên hệ của Trung tâm cung ứng dịch vụ công xã Qúy Lộc

Địa chỉ liên hệ: Thôn 2, xã Qúy Lộc, tỉnh Thanh Hóa; điện thoại liên hệ cơ quan: 0977 958 008 (Ông Trịnh Đình Dũng – Giám đốc TT cung ứng dịch vụ công)

Trung tâm cung ứng dịch vụ công xã Qúy Lộc thông báo để các tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà được biết, nộp hồ sơ đăng ký tham gia thuê nhà theo quy định./.

GIÁM ĐỐC

U.B.N.D XÃ QUÝ LỘC T.THANH HÓA
TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ CÔNG

Trịnh Đình Dũng

Scanned with CamScanner

PHỤ LỤC 01: DANH MỤC NHÀ, ĐẤT CHO THUÊ THEO PHƯƠNG THỨC CHÀO GIÁ CẠNH TRANH

(Ban hành kèm theo Thông báo số /TB-TTPTQĐ ngày /10/2026 của Trung tâm cung ứng dịch vụ công xã Qúy Lộc)

STT	Cơ sở nhà, đất	Mã tài sản	Diện tích (m^2)			Giá sàn cho thuê (đồng/m^2/năm)	Diện tích nhà cho thuê (m^2)	Thời hạn cho thuê nhà (năm)	Mục đích sử dụng	Tiền đặt trước (đồng)	Thời gian, địa điểm nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước	Thời gian, địa điểm tổ chức xác định người được quyền thuê nhà
			Đất	Sàn xây dựng nhà	Sàn sử dụng							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Trương Tiểu học Yên Lâm cũ, thuộc thôn Phong Mỹ	Thôn Phong Mỹ	1.345,6			12.600	279,1	10	Thương mại, dịch vụ	8.477.280	Từ 17h00 ngày 26/10 /2026 đến hết 17h00 ngày 30/10/2026, Trung tâm cung ứng dịch vụ công xã Qúy Lộc	Từ 18h00 ngày 30/10/2026, tại Trung tâm cung ứng dịch vụ công xã Qúy Lộc,

Scanned with CamScanner

UBND XÃ QUÝ LỘC T.THANH HÓA
TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ CÔNG

DANH MỤC VỊ TRÍ CƠ SỞ NHÀ ĐẤT, QUẢN LÝ, KHAI THÁC CHO THUÊ NHÀ

Số TT	Mã tài sản	Danh mục, địa chỉ, thửa đất	Diện tích đất (m2)	Diện tích sàn xây dựng (m2)	Mục đích cho thuê	Vị trí trên Map (tọa độ)	Ghi chú
1	Thôn Phong Mỹ	Trường tiểu học Yên Lâm cũ thuộc thôn Phong Mỹ, xã Quý Lộc	1.345,6		Thương mại. Dịch vụ	https://maps.app.goo.gl/pdSKJkhSD2WXZaoj7	Tờ bản đồ số 80, số thửa 595

Scanned with CamScanner